Dachgleiche: 36 Wohnungen für Jung & Alt

MÖGEN: ›Salvatorsiedlung‹ in Margarethen am Moos


MÖGEN Wohnbau: Dachgleiche für „Salvatorsiedlung“.
MÖGEN

Für Generationen. In der Salvatorsiedlung 1 in Margarethen am Moos ist das Dach des neuen Generationenhauses gesetzt. MÖGEN WOHNBAU feierte die Dachgleiche für 36 geförderte Mietwohnungen. Mit Gleichenspruch und der Übergabe des Gleichengeldes an den Polier wurden die beteiligten Handwerker gewürdigt. „Das Erreichen der Dachgleiche ist ein Grund zum Feiern. Denn hier entsteht schrittweise ein lebendiges, soziales Wohnviertel, das günstigen Wohnraum für Jung und Alt schafft“, sagt MÖGEN-Obmann Andreas Holzmann. Fördermittel des Landes Niederösterreich tragen zur Finanzierung des leistbaren Wohnraums bei.

Die Wohnungen sind rund 40 bis 60 Quadratmeter groß und barrierefrei erreichbar. 16 Einheiten sind für „Begleitetes Wohnen“, weitere 20 für „Junges Wohnen“ vorgesehen. Das begleitete Angebot soll insbesondere Menschen mit Behinderung sowie Personen mit altersbedingten Einschränkungen eine selbstständige Lebensführung ermöglichen.

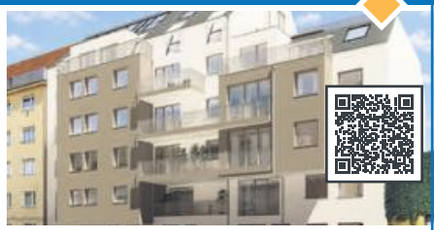
Im Erdgeschoß stehen Eigengärten zur Verfügung, in den oberen Geschoßen Balkone oder Terrassen. Die Tiefgarage bietet 36 Parkmöglichkeiten, ein weiterer Stellplatz liegt im Freien. Großzügige Freiflächen werden als Erholungsbereich gestaltet. Für Kinder entsteht ein Spielplatz mit Bewegungsmöglichkeiten.

Zur Energieversorgung gehören eine Photovoltaikanlage zur Stromgewinnung und eine Fußbodenheizung, die mit biogener Nahwärme betrieben wird. Im Sommer kann das System zur Temperierung der Räume genutzt werden. Elektrisch betriebene Rollläden dienen als Sonnenschutz. Die Maßnahmen sollen die Energiekosten der Mieterinnen und Mieter reduzieren. *www.mögen.at*

EIGENTUMSWOHNUNGEN ▪ 1110 WIEN

DIREKT BEI DER U3


Simmeringer Hauptstraße 153-155


Hauffgasse 29

Jetzt Musterwohnungen besichtigen!

Unverbindlich & unkompliziert.

01/403 41 81- 19
www.familienwohnbau.at

familienwohnbau
gemeinnützige Bau- und Siedlungsgesellschaft m.b.H.

Wiener Baujuwele: Diese brauchen Hüter

Historische Bauten für die Zukunft bewahren


Johann Kaiser, Immobilientreuhänder und Architekt.
Bauwerksbuch Kaiser

Erhalten. Wiener Baujuwele sind wertvolle Immobilien und zugleich Teil unserer vielfältigen Geschichte und Identität. „Jede Generation trägt Verantwortung dafür, sie in gutem Zustand an die nächste weiterzugeben“, ist Johann Kaiser, gerichtlich beeideter Sachverständiger, Immobilientreuhänder und Architekt, überzeugt. Eigentümer, Hausverwaltungen, Professionisten und Bewohner leisten dazu ihren Beitrag. „Es braucht Aufmerksamkeit, Respekt und den Willen, historische Substanz langfristig zu erhalten“, meint der Experte und ergänzt: „Wer Baujuwelen bewahrt, gestaltet damit auch die Zukunft. So bleiben sie für kommende Generationen lebenswert, wirtschaftlich und einzigartig.“

https://bauwerksbuch-kaiser.at/

Leistbar. Sicher. Mein Zuhause.



Mehr Infos unter:
mein-wien-apartment.at
Tel.: +43 1 795 04 0

MEIN WIEN APARTMENT
Ein Fonds der Stadt Wien